



COMUNE DI SARDARA

Provincia Sud Sardegna

Piazza Gramsci, 1 –C.A.P. 09030 Sardara- Tel.070/934501 – P.I. 00570460923 C.F.
82000170926 - www.comune.sardara.vs.it

Copia

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N° 70 del 27/07/2020

Oggetto: COMPLESSO FORTIFICATO DI MONREALE - SCAVI ARCHEOLOGICI NEL BORGO - CUP E19D17004580002. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO.

L'anno 2020 addì 27 del mese di Luglio nella sala delle adunanze alle ore 12.05.
Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale

All'appello risultano:		Presenti:
MONTISCI Roberto	Sindaco	Si
MELIS Ercole	Vice Sindaco	Si
TUVERI Giuseppe	Assessore	Si
CILLOCO Ilenia	Assessore	Si
CADDEO Andrea	Assessore	Si

Assiste all'adunanza il Dr. MACCIOTTA Daniele nella sua qualità di Segretario Comunale.
Constatato legale il numero degli intervenuti il Sig. MONTISCI Roberto nella sua qualità di Sindaco assunta la presidenza e riconosciuta la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopra indicato



Oggetto: **COMPLESSO FORTIFICATO DI MONREALE - SCAVI ARCHEOLOGICI NEL BORGO - CUP E19D17004580002. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO.**

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATI i seguenti atti:

- Deliberazione della Giunta regionale n. 48/37 del 17 ottobre 2017, di approvazione dell'Atto di programmazione delle risorse a valere sul "*Piano regionale straordinario di scavi archeologici e interventi di emergenza su siti archeologici*", con individuazione dei siti archeologici sui quali realizzare gli scavi, con la quale è stata destinata la somma di € 100.000,00 al Comune di Sardara per interventi sull'area archeologica del colle di Monreale;
- Determinazione del Direttore del Servizio Beni Culturali e Sistema Museale prot. n. 26581, Rep. n. 1646 del 14.12.2017, con la quale si provvedeva alla delega del finanziamento a favore del Comune di Sardara;
- "*Disciplinare recante adempimenti per i soggetti attuatori di interventi di scavo archeologico e interventi di emergenza su siti archeologici*", allegato alla Determinazione RAS n. 94, prot. n. 4675 del 09.03.2018, sottoscritto dal Sindaco in data 13.04.2018;
- Deliberazioni C.C. n. 44 e 45 del 03.07.2018, recanti le approvazioni degli aggiornamenti n. 1 e n. 2 del Programma triennale dei Lavori Pubblici 2018-2020, il quale comprende il seguente intervento:
COMPLESSO FORTIFICATO DI MONREALE - SCAVI ARCHEOLOGICI NEL BORGO € 100.000,00
- Determinazione RST n. 58 del 03.08.2018, con la quale è stato nominato RUP dell'intervento il dipendente ing. Mario Pittaluga;
- Determinazione RST n. 117 del 14.12.2018, con la quale è stata aggiudicata la procedura di affidamento dell'incarico professionale per i lavori in parola al raggruppamento temporaneo (RTP) dei seguenti professionisti:
 - dott. arch. Claudio Pia, con sede in San Gavino Monreale (SU), C.F. PIACLD78S14H856K, P.IVA 03301270926, capogruppo e incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche;
 - dott. ing. Filippo Concas, con sede in Cagliari, C.F. CNCFPP87E10H856Z, P.IVA 03579370929;
 - dott. archeologo Matteo Tatti, con sede in Cagliari, C.F. TTTMTT77T20F979F, P.IVA 01356990919;
- Deliberazione G.C. n. 200 del 27.12.2018, con la quale è stato approvato il quadro economico progettuale dell'intervento, dell'importo complessivo di € 100.000,00, e sono stati dati indirizzi al Responsabile del Settore Tecnico per l'attuazione delle successive fasi di esecuzione;
- Determinazione RST n. 136 del 27.12.2018, provvedimento a contrarre per l'affidamento dei lavori in oggetto.

DATO ATTO che, con la sopra citata Determinazione 136/2018, è stato costituito il Fondo Pluriennale Vincolato (FPV) per l'intervento in oggetto, che può finanziare tutte le spese di cui all'intero quadro economico progettuale approvato, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. e del principio contabile all. 4/2 al D.Lgs. 118/2011, punto 5.4, e che è stata prenotata l'intera somma non ancora impegnata relativa all'intero quadro economico, pari a € 81.041,81.

CONSIDERATO

- che i professionisti incaricati hanno provveduto alla redazione dei livelli di progettazione richiesti, in raccordo con l'Ufficio Tecnico e con i referenti della Soprintendenza;
- che, data la situazione vincolistica vigente per il sito del Monreale (vincolo archeologico, tutela paesaggistica, area a macchia mediterranea, rientrante nei parametri di area boscata vincolata), si è proceduto alla indizione di apposita conferenza di servizi per l'approvazione tecnica del progetto;
- che la conferenza di servizi, che ha peraltro comportato una lieve revisione degli elaborati progettuali richiesta dalla Soprintendenza, si è conclusa positivamente, giusta Determinazione RST n. 40 del 17.06.2020.

VISTO il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in parola predisposto dai professionisti incaricati, revisione marzo 2020, costituito dagli elaborati di seguito elencati:

- *Elab. 01 RELAZIONE TECNICA GENERALE*
- *Elab. 02 RELAZIONE SPECIALISTICA - SCAVO ARCHEOLOGICO - GESTIONE DELLE MATERIE*
- *Elab. 03 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO*
- *Elab. 04 ELENCO DEI PREZZI UNITARI*



COMUNE DI SARDARA

Provincia del Medio Campidano

- Elab. 05 ANALISI DEI PREZZI UNITARI
- Elab. 06 QUADRO INCIDENZA MANODOPERA
- Elab. 07 QUADRO ECONOMICO
- Elab. 08 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- Elab. 09 SCHEMA DI CONTRATTO
- Elab. 10 PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
- Elab. 11 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- Elab. 12 ALLEGATO A P.S.C. - CRONOPROGRAMMA
- Elab. 13 ALLEGATO B P.S.C. - ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI
- Elab. 14 ALLEGATO C P.S.C. - COMPUTO COSTI DELLA SICUREZZA
- Elab. 15 ALLEGATO D P.S.C. - FASCICOLO DELL'OPERA
- Elab. 16 RELAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA
- Elab. 17 ALLEGATO E P.S.C. - PLANIMETRIA DI CANTIERE
- Elab. 18 INQUADRAMENTO URBANISTICO
- Elab. 19 PIANTE - SEZIONI - STATO DI FATTO E PROGETTO SCAVO
- Elab. 20 DETTAGLI - SCAVO ARCHEOLOGICO

VISTO il quadro economico dell'intervento, di seguito riportato:

Voci	Importi
A) Lavori	
a1) Lavori a misura, di cui:	€ 59.454,84
a.1.1) scavi archeologici	€ 37.058,29
a.1.2) messa in sicurezza e/o ricopertura area di scavo	€ 11.868,73
a.1.3) restauro di strutture e materiali mobili rinvenuti	€ 9.056,06
a.1.4) opere per la fruibilità	€ 1.471,76
a2) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.745,16
A) LAVORI (a1 + a2)	€ 61.200,00
B) Somme a disposizione	
b1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 1.500,00
b2) Rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00
b3) Allacciamenti a pubblici servizi	€ 0,00
b4) Imprevisti ed economie di gara	
b5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi, accordi bonari	€ 1.463,81
b6) Accantonamento adeguamento prezzi ove previsto	€ 0,00
b7) Spese tecniche	
b7.1) Incarichi esterni: prog., coord. sic.zza, d.II., coll. (compresi oneri previdenziali)	€ 15.539,50
b7.2) Incentivo di cui all'art. 113 D.Lgs 50/2016 - 2% su A	€ 1.224,00
b8) Spese per attività tecnico amministrative, supporto al RUP, verifica e validazione	€ 0,00
b9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00
b10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, pubblicazioni, ecc.	€ 1.500,00
b11) Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, collaudi (tec. amm., statico ed altri spec.)	€ 0,00
b12) IVA ed eventuali altre imposte	
b12.1) - IVA su A) lavori - 22% su A	€ 13.464,00
b12.2) - IVA su b1) lavori in economia	€ 330,00
b12.3) - IVA su b2) rilievi accertamenti e indagini	€ 0,00
b12.4) - IVA su b3) allacciamenti a pubblici servizi	€ 0,00
b12.5) - IVA su b7.1) spese tecniche - 22% su b7.1	€ 3.418,69



COMUNE DI SARDARA

Provincia del Medio Campidano

b12.6) - IVA su b8) attività tecnico amm., supporto, verif e validaz.	€ 0,00
b12.7) - IVA su b10) pubblicità e opere artistiche	€ 330,00
b12.8) - IVA su b11) accertamenti, verifiche, collaudi	€ 0,00
b12.9) - Contributo ANAC	€ 30,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE (Σ b.x)

€ 38.800,00

TOTALE QUADRO ECONOMICO (A + B)

€ 100.000,00

CONSIDERATO che le somme necessarie a far fronte all'esecuzione dell'intervento risultano disponibili al Macr. 5.01.2.0202, Cap. 2048, del Bilancio 2020/2022.

DATO ATTO:

- che il progetto è stato redatto in conformità alle disposizioni di cui all'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e che i documenti ed elaborati che lo compongono sono quelli atti a determinare in ogni dettaglio i lavori da realizzare e il relativo costo;
- che l'intervento in progetto è conforme ai programmi dell'Amministrazione.

VISTE:

- la Deliberazione C.C. n. 25 del 10.06.2020, di approvazione del bilancio di previsione 2020-2022 e relativi allegati contabili;
- la Deliberazione G.C. n. 60 del 24.06.2020, con la quale si assegnano le risorse finanziarie ai responsabili di settore per l'esercizio 2020.
- la Deliberazione G.C. n° 64 del 15.07.2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si procede al riaccertamento ordinario dei residui contabili al 31.12.2019;

RITENUTO necessario provvedere, ai sensi dell'art. 29 dello Statuto Comunale, all'approvazione del progetto di cui all'oggetto.

ACQUISITI i pareri dei Responsabili dei competenti Settori Tecnico e Finanziario ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000.

CON VOTI unanimi espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

- 1. DI CONSIDERARE** la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2. DI APPROVARE** il progetto definitivo-esecutivo di lavori denominato "*COMPLESSO FORTIFICATO DI MONREALE - SCAVI ARCHEOLOGICI NEL BORGO*", costituito degli elaborati elencati in premessa, nonché il relativo quadro economico sopra riportato, dell'importo complessivo di € 100.000,00.
- 3. DI DARE INDIRIZZI** al Responsabile del Settore Tecnico affinché provveda alle successive fasi di esecuzione dell'intervento.

DI DICHIARARE la presente deliberazione, con separata e unanime votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 267/2000.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2020 / 119**

Ufficio Proponente: **Ufficio Lavori pubblici -Gestione Demanio e Patrimonio**

Oggetto: **COMPLESSO FORTIFICATO DI MONREALE - SCAVI ARCHEOLOGICI NEL BORGO - CUP E19D17004580002. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO.**

Parere Contabile

Settore Finanziario, Tributi, Gestione Economica del Personale,Ced

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 23/07/2020

Il Responsabile del Settore Finanziario

D.ssa Maria Onnis



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2020 / 119**

Ufficio Proponente: **Ufficio Lavori pubblici -Gestione Demanio e Patrimonio**

Oggetto: **COMPLESSO FORTIFICATO DI MONREALE - SCAVI ARCHEOLOGICI NEL BORGO - CUP E19D17004580002. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Lavori pubblici -Gestione Demanio e Patrimonio)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 20/07/2020

Il Responsabile del Settore
Dr. Ing. Pierpaolo Corrias

Parere Contabile

Settore Finanziario, Tributi, Gestione Economica del Personale,Ced

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 23/07/2020

Il Responsabile del Settore Finanziario
D.ssa Maria Onnis



COMUNE DI SARDARA

Provincia Sud Sardegna

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

Il Sindaco
F.to MONTISCI Roberto

Il Segretario Comunale
F.to MACCIOTTA Daniele

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

Si certifica che copia del presente verbale è stata affissa all'Albo pretorio Online Comunale il giorno 27/07/2020 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 11/08/2020, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 124 - comma 1° del D.Lgs.vo 18.08.2000 n° 267 e dell' art.32 della Legge 69/2009.

Contestualmente all'affissione all'Albo, copia di questa deliberazione è stata trasmessa ai Capigruppo in conformità all'art. 125 D.Lgs.vo 267 del 18.08.2000.

Il Segretario Comunale
F.to MACCIOTTA Daniele

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che questa deliberazione, è divenuta esecutiva il **27/07/2020**

Copia Conforme all'Originale

Il Segretario Comunale
MACCIOTTA Daniele