

# - COMUNE DI SARDARA -

- PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA -

PROGETTO:

Lavori di manutenzione straordinaria involucro esterno casa comunale.

## PROGETTO ESECUTIVO

Oggetto:

Elenco Prezzi

Allegato:

D

IL PROGETTISTA

Ing. Stefano Casti

Scala:

Data :

Dicembre 2018

RESP. UFF. TECNICO

Dott. Ing. Pierpaolo Corrias

IL SINDACO

Sig. Roberto Montisci

*Studio Tecnico - Ing. Casti Stefano*

E-mail: [studiocasti@gmail.com](mailto:studiocasti@gmail.com)

Vico dei Platani n.° 6 - 09030 Sardara - Via Ballero n.° 1 - 09092 Arborea

Tel./Fax 070 9387897 - Cell. 347 8524737

Part. iva 02901540928

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 D.0001.0001. 0022	INDENNITA' DI CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA dei materiali demoliti, valutati per il volume effettivamente conferito, compresi materiali speciali, quali guaine, materiali plastici, etc. derivanti da demolizioni di coperture escluso il trasporto. <b>euro (ottocento/00)</b>	a corpo	800,00
Nr. 2 D.0004.0001. 0001	CALCESTRUZZO PER OPERE NON STRUTTURALI, MAGRONI DI SOTTOFONDAZIONE, MASSETTI A TERRA O SU VESPAIO, PLATEE, RINFIANCO E RIVESTIMENTO DI TUBAZIONI, avente CLASSE DI CONSISTENZA S4, con dimensioni massima dell'aggregato inerte di 31,5 mm (Dmax 31,5), confezionato con cemento 32,5 e fornito in opera con autobetoniera senza l'impiego di pompe o gru fino ad una profondità massima di m 3,00 se entro terra o fino all'altezza di m 0,50 se fuori terra. Escluse carpenterie ed eventuali armature metalliche. con RESISTENZA CARATTERISTICA RCK pari a 5 N/mm2 a norma UNI EN 206-1 e Linee Guida Consiglio Sup. LLPP- <b>euro (centoventisette/66)</b>	m3	127,66
Nr. 3 D.0012.0012. 0001	Rimozione di strato impermeabile, compreso il calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto ad impianto autorizzato e l'eventuale rimozione del massetto sottostante da computare a parte. Valutata per l'effettiva superficie rimossa e per il seguente tipo: manto bituminoso monostrato. <b>euro (tre/26)</b>	m2	3,26
Nr. 4 D.0012.0013. 0010	Smontaggio del solo manto di copertura a tetto, eseguito con particolare cura al fine di non danneggiare le tegole ed il sottostante massetto di posa. comprendente la cernita del materiale riutilizzabile, il calo in basso, i trasporti orizzontali, il carico su automezzo o l'accatastamento in cantiere dei materiali ritenuti recuperabili dalla DL e riservati all'amministrazione. escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché gli oneri per il conferimento ad impianto autorizzato. Valutato per l'effettiva superficie di disfacimento e per i seguenti tipi: Con tegole portoghesi. <b>euro (tredici/88)</b>	m2	13,88
Nr. 5 D.0012.0018. 0013	Trasporto ad impianto autorizzato di materiale di risulta, proveniente da scavi, demolizioni e rimozioni, eseguito in zone disagiate con motocarro di portata fino a 1 metro cubo o con mezzo di analoghe caratteristiche. compresi il carico con mezzi meccanici e lo scarico ad impianto secondo le modalità previste per l'impianto nonché il viaggio di andata e di ritorno con esclusione dei relativi oneri di smaltimento. <b>euro (sessantaquattro/49)</b>	m3	64,49
Nr. 6 D.0012.0019. 0005	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti, volte e soffitti, anche a più strati comprese la rimozione di chiodi e delle parti deteriorate, le cautele necessarie a proteggere le restanti parti non interessate dall'intervento ed ogni altro onere e magistero per consegnare il lavoro finito a regola d'arte. <b>euro (sei/75)</b>	m2	6,75
Nr. 7 D.0012.0019. 0019	Preparazione e pulitura della superficie di opere in metallo mediante spazzolatura e leggera carteggiatura manuale per la rimozione di ossidi incoerenti superficiali, da eseguirsi secondo le indicazioni della D.L., compreso ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. <b>euro (sei/82)</b>	m2	6,82
Nr. 8 D.0012.0024. 0003	Risanamento di calcestruzzo mediante le seguenti lavorazioni: demolizioni di tutte le parti friabili, incoerenti o in fase di distacco; spazzolatura manuale o meccanica delle armature ossidate con rimozioni di tutte le parti coprifere anche leggermente ammalorate e sfarinanti; pulizia del sottofondo per eliminare polveri, tracce di olii grassi e disarmanti; applicazione di malta cementizia anticorrosiva per il trattamento anticorrosivo e la protezione di ferri di armatura da applicare a pennello dopo accurata spazzolatura, rispettando tutte le prescrizioni previste nelle schede tecniche allegate al prodotto; accurato lavaggio della zona di intervento e successivo ripristino volumetrico e strutturale con malta cementizia pronta all'uso per riprese e stuccature a spessore, fibrorinforzata con microfibre sintetiche priva di componenti metallici tixotropica con elevate caratteristiche meccaniche idonea per ripristini di travi, pilastri, ecc. e per ricostruzioni volumetriche su pareti verticali e su soffitti, posto in opera a cazzuola, rispettando tutte le prescrizioni previste nelle schede tecniche allegate al prodotto. Per spessori fino a 5 cm e trattamenti isolati di superfici superiori a 3 dm2 <b>euro (novantatre/83)</b>	m2	93,83
Nr. 9 D.0013.0004. 0049	INTONACO CIVILE LISCIO PER ESTERNI SU PARETI VERTICALI OD ORIZZONTALI, formato da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo su predisposte guide, compresa la rete in fibra portaintonaco, rifinito con sovrastante strato di malta passato al crivello fino, lisciato con frattazzo metallico, spessore complessivo mm 15, dato in opera a qualsiasi altezza, su superfici piane o curve, compreso il tiro in alto con malta idraulica (tipo plastocem), composta da kg 400 di calce idraulica e mc 1.00 di sabbia, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta. <b>euro (ventiuno/76)</b>	m2	21,76
Nr. 10 D.0013.0005. 0002	PITTURA DI OPERE IN FERRO ESEGUITA CON DUE MANI DI SMALTO ALCHIDICO URETANICO BRILLANTE, in colori chiari correnti di cartella, dato in opera su superfici già a predisposte, previo preparazione del fondo con una mano di antiruggine, compreso lo sfrido e l'onere per l'uso di cavalletti o di scale <b>euro (venti/41)</b>	m2	20,41
Nr. 11 D.0013.0005. 0007	TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI CON DUE MANI DI IDROPITTURA LAVABILE TRASPIRANTE, RE- SISTENTI ALL'INVECCHIAMENTO, AGLI AGENTI ATMOSFERICI ED ALLE MUFFE, a base di resine sintetiche, in tinte chiare correnti di cartella, data in opera su superfici intonacate a civile o lisce, previo preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso lo sfrido e il tiro in alto su superfici esterne <b>euro (nove/42)</b>	m2	9,42
Nr. 12 D.0013.0005. 0021	PREPARAZIONE DELLE MURATURE E DEGLI INTONACI, PULVERULENTI, DA TINTEGGIARE, CON L'APPLICAZIONE DI UN FISSATIVO TRASPARENTE A SOLVENTE, AD ELEVATA PENETRAZIONE, A BASE DI POLIMERI ACRILICI GRANULARI, dato in opera su supporti già predisposti, compreso, lo sfrido e il tiro in alto su superfici esterne.		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 13 D.0013.0010. 0011	<p><b>euro (uno/51)</b></p> <p>MANTO IMPERMEABILE MONOSTRATO AUTOPROTETTO CON LAMINA METALLICA, COSTITUITO DA UNA MEMBRANA PREFABBRICATA ELASTOPLASTOMERICA ARMATA IN VETRO VELO RINFORZATO, CON FINITURA DELLA FACCIA SUPERIORE CON LAMINA DI ALLUMINIO GOFFRATA, peso 3.4 kg/mq, applicata a fiamma, previa spalmatura di un primer bituminoso, su idoneo piano di posa, già predisposto, dato in opera su superfici piane, inclinate o curve, con giunti sovrapposti di 10 cm, compreso il primer, il consumo del combustibile, l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto finitura faccia superiore colore ramato, rosso o verde.</p> <p><b>euro (ventisette/34)</b></p>	m2	1,51
Nr. 14 D.0013.0011. 0002	<p>COPERTURA A TETTO CON TEGOLE MARSIGLIESI O PORTOGHESI in laterizio, poste in opera con malta bastarda su falde e semplice spiovente o a padiglione, compresa la stilatura laterale e frontale, la formazione dei calmi e dei cordoli laterali, lo sfrido, i tagli alle estremità delle falde e per eventuali compluvi ed escluse eventuali lastre metalliche per la formazione di converse e scossaline. misurata per la superficie effettiva delle falde, senza detrazioni dei vuoti per canne fumarie, lucernari o parti sporgenti di superficie inferiore a mq.1.00.</p> <p><b>euro (cinquantacinque/48)</b></p>	m2	27,34
Nr. 15 D.0013.0012. 0007	<p>DISCENDENTE PLUVIALE IN TUBO DI PVC A SEZIONE QUADRA, colore grigio/marrone, dato in opera compresi collari fermatubo, tasselli, sigillanti, eventuali curve, sfridi, tagli etc SEZIONE 100X100</p> <p><b>euro (ventisette/10)</b></p>	m	27,10
Nr. 16 Np.001	<p>Arrotondamento</p> <p><b>euro (cinque/18)</b></p>	cadauno	5,18
Nr. 17 NP.25	<p>INFISSO DI FINESTRA IN PVC, Finestra per tetti tipo VELUX manuale in legno con finitura bianca EVERfinishTM (per installazioni a portata di mano) con apertura a vasistas e vetro autopulente, completa di raccordo. Telaio e battente in legno rivestiti di poliuretano bianco (RAL 9003) senza giunture. Maniglione in legno rivestito di poliuretano bianco (RAL 9003) posizionato nella parte superiore del battente con funzione di ventilazione a finestra chiusa e filtro antipolvere. Maniglia inferiore in alluminio colore bianco (RAL 9003) per apertura vasistas. Ribaltamento del battente a 180° con chiavistello di bloccaggio. Rivestita all'esterno in rame o alluminio plastificato grigio (RAL 7043). Completa di vetrata isolante stratificata antivandalismo classe P2A – UNI EN 356:2002 con funzione di protezione dalla grandine, autopulente [(6mm(stratificato di sicurezza PVB - interno) + 15mm (Argon) + 4mm(temperato - esterno)]. Ufinestra=1,4 W(m²K), Uvetro=1,1 W(m²K), Utelaio=1,5 W (m²K), Rw=35dB, g=0,54, tenuta aria=classe 3, trasmittanza luce tw=0,77, resistenza all'impatto =classe 3 - UNI EN 13049:2003. Marchiatura CE (EN 14351-1). Dimensioni (cm) 94x160. Data in opera ,compreso la rimozione dell'infisso esistente e il montaggio del nuovo infisso,comprese tutte le opere murarie e la registrazione dell'infisso,per poter rendere l'opera finita a perfetta regola d'arte.</p> <p><b>euro (duemilaquattrocentotrentauno/25)</b></p>	cad	2'431,25
Nr. 18 Np.26	<p>ROMPIGOCCIA. Fornitura e posa in opera di rompigoccia con rete premontata con anima in PVC e con rete in fibra di vetro antifessurazione per l'isolamento "a cappotto", sistema ETICS.</p> <p>Il prodotto deve essere posato con la rete posta nello strato di collante facendo ben attenzione al fatto che sia perfettamente annegata utilizzando a tale scopo una spatola dentata o frattazzo. Il rompigoccia andrà ben fissato anch'esso all'angolo in modo tale da interrompere la corsa dell'acqua. Le sovrapposizioni con la rete non dovranno essere mai inferiori ai 10 cm. A stagionatura avvenuta, andrà posata l'ulteriore mano di intonaco in ghiaia e tinteggiatura.</p> <p>L'elemento terminale delle rompigoccia va lasciato a vista a fine del lavoro di finitura, permettendo una finitura ottimale grazie allo strip che lo mantiene pulito.</p> <p>In cantiere il prodotto dovrà essere consegnato in scatole di cartone, recanti un codice di controllo.</p> <p>Dimensioni 100 x 100 x 2500 mm</p> <p><b>euro (quindici/00)</b></p>	m	15,00
Nr. 19 Np.29	<p>Scossaline in rame spessore 8/10 mm. sviluppo 50 cm, con giunti a sovrapposizione chiodati a doppia fila di rivetti di rame e saldature a stagno o sigillatura con mastice speciale, compresa assistenza muraria alla posa.</p> <p><b>euro (cinquanta/00)</b></p>	m	50,00
Nr. 20 Np.30	<p>Scossaline in rame spessore 8/10 mm. sviluppo almeno cm. 100, con giunti a sovrapposizione chiodati a doppia fila di rivetti di rame e saldatura a stagno o sigillatura con mastice speciale, compresa assistenza muraria alla posa.</p> <p><b>euro (settantanove/60)</b></p>	m	79,60
	<p>Sardegna, 15/11/2018</p> <p style="text-align: center;"><b>Il Tecnico</b> Ing. Stefano Casti</p> <p>----- ----- ----- ----- ----- -----</p>		