

Copia



# COMUNE DI SARDARA

Provincia Sud Sardegna

Piazza Gramsci, 1 –C.A.P. 09030 - Tel.070/934501 – P.I. 00570460923 C.F. 82000170926  
[www.comune.sardara.vs.it](http://www.comune.sardara.vs.it)

**DETERMINAZIONE n. 73 del 26/09/2018  
del Registro Determinazioni di Settore  
n. 381 del Registro Generale**

<b>Oggetto:</b>	<b>COMPLESSO FORTIFICATO DI MONREALE - SCAVI ARCHEOLOGICI NEL BORGO - CUP E19D17004580002. APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO - INDAGINE DI MERCATO AI FINI DELL'AFFIDAMENTO DI INCARICHI PROFESSIONALI</b>
-----------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

*Settore Lavori Pubblici, Espropri, Patrimonio e Demanio,  
Manutenzioni, Urbanistica, SUAP*



# COMUNE DI SARDARA

Provincia Sud Sardegna

**Proposta Numero 619 del 25/09/2018**

Oggetto: **COMPLESSO FORTIFICATO DI MONREALE - SCAVI ARCHEOLOGICI NEL BORGO - CUP E19D17004580002. APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO - INDAGINE DI MERCATO AI FINI DELL'AFFIDAMENTO DI INCARICHI PROFESSIONALI**

*Il sottoscritto Dr. Ing. Pierpaolo Corrias, nominato Responsabile del Settore Tecnico con provvedimento del Sindaco n. 1 del 05.01.2018, col quale sono state attribuite le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000,*

**PREMESSO** che:

- la Regione Autonoma della Sardegna - Assessorato Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport, con Deliberazione della Giunta regionale n. 48/37 del 17 ottobre 2017, ha approvato l'Atto di programmazione delle risorse a valere sul "Piano regionale straordinario di scavi archeologici e interventi di emergenza su siti archeologici", con individuazione dei siti archeologici sui quali realizzare gli scavi, destinando la somma di € 100.000,00 al Comune di Sardara per interventi sull'area archeologica del colle di Monreale;
- con successiva Determinazione del Direttore del Servizio Beni Culturali e Sistema Museale prot. n. 26581, Rep. n. 1646 del 14.12.2017, si provvedeva alla delega del finanziamento a favore del Comune di Sardara;
- in data 13.04.2018 il Sindaco firmava il "Disciplinare recante adempimenti per i soggetti attuatori di interventi di scavo archeologico e interventi di emergenza su siti archeologici".

**VISTA** la Determinazione propria n. 49 del 16.07.2018, recante "*FINANZIAMENTO RAS ASSESSORATO P.I.B.C.I.S.S. - SCAVO ARCHEOLOGICO NELL'AREA ARCHEOLOGICA DI MONREALE - ACCERTAMENTO DI ENTRATE DERIVANTI DA FINANZIAMENTO REGIONALE - ANNO 2018*".

**VISTE** le Deliberazioni C.C. n. 44 e 45 del 03.07.2018, recanti le approvazioni degli aggiornamenti n. 1 e n. 2 del Programma triennale dei Lavori Pubblici 2018-2020, che comprende il seguente intervento:

*COMPLESSO FORTIFICATO DI MONREALE - SCAVI ARCHEOLOGICI NEL BORGO* € 100.000,00

**VISTA** la Determinazione propria n. 58 del 03.08.2018, con la quale è stato nominato RUP dell'intervento il dipendente ing. Mario Pittaluga.

**DATO ATTO:**

- che, per dar corso all'intervento, occorre urgentemente procedere alla progettazione degli interventi previsti, e successivamente provvedere alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza;
- che, data l'impossibilità di provvedere internamente alle prestazioni professionali richieste, per carenza di personale, di specifiche professionalità e requisiti, di dotazioni strumentali e di tempo materiale, non è possibile provvedere alla redazione del progetto tramite personale interno;
- che risulta quindi necessario procedere tramite affidamento all'esterno;
- che è necessario garantire la celerità del procedimento nell'ambito dell'intervento complessivo, finanziato con fondi regionali, date le scadenze previste nell'ambito del finanziamento.

**DATO ATTO:**

- che gli interventi di cui all'oggetto consistono in lavori della categoria OS 25 (scavi archeologici), e che si applicano le disposizioni di cui all'art. 145 e segg. del D.Lgs. 50/2016 e del D.M (MIBAC) 154/2017;
- che le prestazioni professionali richieste sono quelle di progettazione, coordinamento della sicurezza, direzione lavori, contabilità e certificazione della regolare esecuzione di lavori di scavo archeologico, secondo le previsioni di cui alle predette norme;
- che i lavori interesseranno l'area del Borgo del Castello di Monreale, racchiuso da cinta muraria, situato a circa 3 km a sud ovest del centro abitato di Sardara, soggetto a tutela archeologica e paesaggistica.





**VISTO** il D.M. (MIBACT) 22.08.2017, n. 154, recante "*Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016*", ed in particolare le disposizioni ivi contenute relative alle figure e alle prestazioni professionali specificamente previste per i lavori di scavo archeologico.

**CONSIDERATO** che, in base alle disposizioni normative sopra richiamate e alle valutazioni tecnico-istruttorie inerenti allo specifico intervento, che potrà senz'altro comportare interventi di consolidamento/restauro/messa in sicurezza dei beni archeologici interessati, per lo svolgimento delle prestazioni professionali sopra dette occorrono le figure dell'archeologo e dell'architetto.

**ATTESO** che:

- in base alle prestazioni richieste dalle predette norme, non è immediatamente e univocamente determinabile l'importo del corrispettivo da porre a base di gara, in quanto non tutte le prestazioni richieste hanno precisa corrispondenza con i compensi di cui alle tabelle dei corrispettivi professionali approvati con il D.M. (Giustizia) 17.06.2016;
- il RUP ha quindi proposto l'individuazione dell'importo a base di gara ricorrendo, nei casi di mancata corrispondenza con le prestazioni richieste, al criterio di analogia, proponendo contestualmente l'utilizzo della procedura negoziata previa indagine di mercato, al fine di permettere una adeguata e conveniente apertura al confronto concorrenziale e una conseguente individuazione del corrispettivo (offerta) più aderente alla realtà del mercato;
- che, tramite le valutazioni fatte, di cui alle allegate schede di calcolo e di valutazione prestazioni/corrispettivi, l'importo a base di gara è stato quindi stimato in € 24.400,00, oltre oneri contributivi e IVA di legge.

**VISTO** l'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, "Contratti sotto soglia", che al comma 2 stabilisce:

*2. Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:*

*a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;*

*b) per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici per i lavori, e, per i servizi e le forniture di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. ...*

**VISTO** l'art. 23, comma 1, della L.R. 8/2018:

*1. Per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, come definiti all'articolo 3, comma 1, lettera vvvv), del decreto legislativo n. 50 del 2016, di importo inferiore alla soglia di euro 100.000 di cui all'articolo 157 del medesimo decreto legislativo, le stazioni appaltanti utilizzano l'elenco di operatori economici qualificati, accessibile dalla piattaforma telematica della Centrale regionale di committenza (CRC RAS) di cui all'articolo 46.*

**VISTE** le Linee Guida ANAC n. 1 di attuazione del D.Lgs. 50/2016, approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973 del 14.09.2016, aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con Delibera C.A. n. 138 del 21.02.2018, recanti "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*".

**VISTE** le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016, approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1097 del 26.10.2016, aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con Delibera C.A. n. 206 del 01.03.2018, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*".

**CONSIDERATO** che, nel quadro normativo vigente in materia di contratti pubblici, questo Comune può procedere all'acquisizione autonoma dei servizi di che trattasi.

**ATTESO** che è necessario provvedere con urgenza all'individuazione dei professionisti, al fine di consentire nei tempi più celeri possibili la redazione del progetto, da sottoporre peraltro all'approvazione della competente Soprintendenza, e procedere poi immediatamente all'appalto dei lavori, al fine di rispettare la programmazione stabilita e permettere l'impegno delle risorse finanziarie nei tempi richiesti (entro il 31.12.2018), e alla esecuzione degli stessi lavori.





**RITENUTO** necessario e conveniente, in ossequio dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, di cui all'art. 30, comma 1, del Codice dei contratti, nonché dei principi di rotazione e parità di trattamento di cui all'art. 36, comma 1, del medesimo Codice, nonché per le motivazioni sopra espresse:

- procedere ad apposita indagine di mercato preventiva allo svolgimento della procedura di affidamento;
- procedere successivamente, ai sensi della citata L.R. 8/2018, all'affidamento dell'incarico professionale tramite negoziazione ("Richiesta di Offerta") sul mercato elettronico regionale, SardegnaCAT.

**VISTO** l'allegato schema di Avviso pubblico per l'indagine di mercato finalizzata alla raccolta di manifestazioni di interesse per l'affidamento dell'incarico professionale e relative schede di calcolo e di valutazione prestazioni/corrispettivi.

**RITENUTO** congruo procedere alla pubblicazione del suddetto avviso per un periodo di 15 giorni consecutivi, tramite pubblicità sull'Albo Pretorio on-line, sul sito istituzionale dell'Ente ("Profilo del committente"), sezione "Amministrazione Trasparente", nonché sul sito della Regione Sardegna, sezione "Atti soggetti esterni".

**CONSIDERATO** che le somme disponibili per far fronte all'esecuzione dell'intervento risultano disponibili al macr. 5.01.2.0202, cap. 2048, del corrente Bilancio 2018.

#### **DATO ATTO:**

- che, in relazione al presente provvedimento, non si ravvisano allo stato situazioni di conflitto di interesse, anche potenziali, come disposto dall'art. 6-bis della legge 241/1990, dall'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e dal codice di comportamento dell'Ente;
- che sulla presente si rende parere preventivo attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'articolo 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012 convertito con Legge 213/2012.

**RITENUTO** di provvedere in merito secondo quanto sopra esposto.

#### **VISTI E RICHIAMATI:**

- il D.Lgs. 267/2000;
- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;
- la L.R. 8/2018 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento dei contratti approvato con Deliberazione C.C. n. 91 del 23.11.1994;
- il Regolamento per l'acquisizione di lavori, beni e servizi in economia, approvato con Deliberazione C.C. n. 64 del 14.12.2006;
- il Piano per la prevenzione della corruzione 2018/2020, approvato con Deliberazione G.C. 53/2018;
- il Patto di integrità approvato con Deliberazione G.C. 116/2015;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, nonché il Codice di comportamento integrativo del Comune di Sardara approvato con Deliberazione G.C. 227/2013;
- la Deliberazione C.C. n. 24 del 21.03.2018, di approvazione del bilancio di previsione 2018-2020 e relativi allegati contabili;
- la Deliberazione G.C. n. 52 del 27.03.2018, con la quale si assegnano le risorse finanziarie ai responsabili di settore per l'esercizio 2018.

#### **DETERMINA**

- 1. DI CONSIDERARE** la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2. DI PROCEDERE**, per le motivazioni sopra espresse, a indagine di mercato finalizzata alla selezione dei professionisti da invitare alla successiva fase di affidamento delle prestazioni professionali di progettazione, coordinamento della sicurezza, direzione lavori, contabilità e certificazione della regolare esecuzione di lavori di scavo archeologico, come sopra esposto, tramite pubblicazione di apposito Avviso sull'Albo Pretorio on-line, sul sito istituzionale dell'Ente ("profilo del committente"), nonché sul sito della Regione Sardegna, per 15 giorni consecutivi.
- 3. DI APPROVARE** l'allegato Avviso e relativo modello di istanza.





## COMUNE DI SARDARA

Provincia del Medio Campidano

4. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non costituisce determinazione a contrarre e che l'Amministrazione si riserva di sospendere o revocare in qualsiasi momento il presente procedimento senza che gli interessati possano avanzare pretesa alcuna, e che pertanto l'atto non necessita del visto contabile.
5. **DI PUBBLICARE** il presente atto e relativi allegati sul sito istituzionale dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi del D.Lgs. 33/2013 e del D.Lgs. 50/2016.

*Il Responsabile del Settore*

*Dr. Ing. Pierpaolo Corrias*





# COMUNE DI SARDARA

Provincia Sud Sardegna

## Visto Tecnico

Proposta Nr. <b>619</b>	
Settore Proponente:	<b>Settore Lavori Pubblici, Espropri, Patrimonio e Demanio, Manutenzioni, Urbanistica, SUAP</b>
Ufficio Proponente	<b>Ufficio Lavori Pubblici</b>
Oggetto:	<b>COMPLESSO FORTIFICATO DI MONREALE - SCAVI ARCHEOLOGICI NEL BORGIO - CUP E19D17004580002. APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO - INDAGINE DI MERCATO AI FINI DELL'AFFIDAMENTO DI INCARICHI PROFESSIONALI</b>
Nr. Adozione Generale: <b>381</b>	Nr. Adozione Settore: <b>73</b>
Data Adozione: 26/09/2018	
<b><i>In ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza dell'azione amministrativa condotta come previsto dal comma 1 dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, introdotto dal D.L. 174/2012, convertito in Legge 213/2012 si esprime parere FAVOREVOLE.</i></b>	
<b>Data: 26/09/2018</b>	<b>Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici, Espropri, Patrimonio e Demanio, Manutenzioni, Urbanistica, SUAP Dr. Ing. Pierpaolo Corrias</b>

## PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata in copia all'Albo dell'Ente **27/09/2018** e vi rimarrà per 15 giorni fino al 12/10/2018.

Il Responsabile del Settore  
F.to Dr. Ing. Pierpaolo Corrias

---

Copia Analogica di Documento Informatico per Uso Amministrativo.

Sardara Li, \_\_/\_\_/\_\_\_\_

Il Responsabile del Settore  
Dr. Ing. Pierpaolo Corrias

---

